

F. 4944B/108/05-2021.

Contrato de Compraventa que celebran, por una parte, la **Universidad Politécnica de Tlaxcala**, representada en este acto jurídico por el **Maestro. Enrique Padilla Sánchez**, quien comparece como Rector, a quien en lo sucesivo se le denominará **“El Comprador”**; y por la otra parte, la [REDACTED] a quien en lo sucesivo se le denominará **“La Proveedora”**; quienes actuando de manera conjunta se denominarán como **“Las partes”** quienes se sujetan a las declaraciones y cláusulas siguientes:

DECLARACIONES.

I. Declara **“El comprador”**.

- I.I.- Que es un Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública del Gobierno del Estado de Tlaxcala, con personalidad jurídica y patrimonio propio, creado por Decreto número 143, de fecha 25 de noviembre del año 2004, cuyo objeto es impartir educación superior en sus distintos niveles a través de programas educativos con certificación que respondan a las necesidades de la sociedad y del sector productivo.
- I.II.- Que el Rector cuenta con las atribuciones para celebrar este contrato de conformidad con los Artículos 21, 28, fracción VII, y XIV, 29, 30, fracciones I, y XII, de la Ley de las Entidades Paraestatales del Estado de Tlaxcala, en concordancia con los diversos 15, 17, y 18, del Decreto de Creación, 23, 25, Fracción X, del Reglamento Interior y el numeral 1, del Manual de Organización los tres últimos ordenamientos legales vigentes en la Universidad Politécnica de Tlaxcala.
- I.II. Que el Rector Maestro Enrique Padilla Sánchez, cuenta con facultades suficientes para suscribir éste Instrumento Jurídico en nombre de la Universidad, en virtud del nombramiento de fecha quince de febrero del año dos mil diecinueve, concedido por el Ciudadano. Marco Antonio Mena Rodríguez, Gobernador del Estado de Tlaxcala, como consta en el instrumento notarial número tres mil cuatrocientos setenta y dos, volumen vigésimo quinto, de fecha veintidós de enero del año dos mil veinte, suscrito ante la fe del Licenciado. Alejandro Moreno Morales, Notario Público número dos de la Demarcación de Zaragoza, Zacatelco, Estado de Tlaxcala.
- I.III. -Que para los efectos legales de este instrumento señala como domicilio el ubicado en km 9.5 Carretera Federal Tlaxcala-Puebla, Avenida Universidad Politécnica Número Uno, de la Localidad San Pedro Xalcaltzinco, Municipio de Tepeyanco, Tlaxcala, México, Código Postal 90180.

F. 4944B/108/05-2021.

I.IV.- Que se encuentra inscrita ante el Registro Federal de Contribuyentes otorgado por el Servicio de Administración Tributaria, Secretaría de Hacienda y Crédito Público con clave UPT041125D17.

I.V.- Que para cubrir las erogaciones que deriven del presente contrato, cuenta con recursos suficientes, no comprometidos, autorizados por la Secretaría Administrativa, la fuente de financiamiento es de ingresos propios, partida 3291, Otros arrendamientos, Capitulo 3000 Servicios generales.

II.-Declara “La Proveedora”.

II.I. Que es una persona física de nacionalidad mexicana, que cuenta con la capacidad jurídica necesaria para la celebración del presente contrato y con los recursos necesarios para llevar a cabo el suministro del objeto de este contrato.

II.II.- Que se encuentra inscrita en el Registro Federal de Contribuyentes, expedido por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, con clave [REDACTED], misma que exhibe en original y deja copia simple para constancia del presente contrato.

II.III. - Quien en este acto se identifica a satisfacción del “**Comprador**” con credencial de elector expedida por el Instituto Federal Electoral, credencial que se tiene a la vista donde aparecen sus rasgos fisonómicos, devolviéndosele en este acto por ser de uso personal, dejando copia simple de la misma para constancia de este documento.

II.IV.-Que conoce plenamente el contenido de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Estado de Tlaxcala.

II.V. -Que para efectos de lo dispuesto en el Artículo 32-D, del Código Fiscal de la Federación, vigente, presenta, en este acto, acuse de recibo actualizado de la solicitud de opinión al SAT, y se obliga a presentar documento expedido por el SAT en el que emita su opinión sobre el cumplimiento de sus obligaciones fiscales, de acuerdo a lo establecido en Regla 2.1.31, de la Resolución Miscelánea Fiscal para el año 2021.

II.VI. -Manifiesta bajo protesta de decir verdad que no desempeña empleo, cargo o comisión en el servicio público o de desempeñarlo con la formalización del presente contrato no se actualiza un conflicto de interés, y no se encuentra impedido para la realización de este contrato.

F. 4944B/108/05-2021.

II.VII. - Que señala como su domicilio el [REDACTED].

III.- Declaraciones conjuntas:

III.I.- Que reconocen el contenido de lo establecido en los Artículos 5, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, y 1856, del Código Civil Vigente para el Estado de Tlaxcala, los cuales literalmente dicen:

“ARTICULO 5.- ...

....

El Estado no puede permitir que se lleve a efecto ningún contrato, pacto o convenio que tenga por objeto el menoscabo, la pérdida o el irrevocable sacrificio de la libertad de la persona por cualquier causa.

Tampoco puede admitirse convenio en que la persona pacte su proscripción o destierro, o en que renuncie temporal o permanentemente a ejercer determinada profesión, industria o comercio”.

...

“ARTICULO 1856.- La compraventa es un contrato por virtud del cual una de las partes transfiere a la otra la propiedad de un bien, obligándose esta última al pago de un precio cierto y en dinero”.

III.II. - Que tienen interés en realizar las operaciones comerciales a que se refiere el presente contrato, de conformidad con las anteriores declaraciones y al tenor de las siguientes:

CLÁUSULAS.

Primera. - Objeto. “La Provedora” se obliga a vender los siguientes artículos:

| Cantidad | Descripción | Unidad | P.U. | Total |
|----------|--|--------|-----------|-----------|
| 1.00 | Alquiler de lona blanca 50x40 mts superficie total 2000 metros cuadrados , los días 18,19 y 20 de mayo de 2021 | Pieza | 30,000.00 | 30,000.00 |

Solicitado por la Unidad de Planeación y el Departamento de Recursos Materiales y Servicios.

Segunda. -Lugar. La entrega del objeto de este contrato, se realizará en las instalaciones que ocupa la Universidad Politécnica de Tlaxcala.

F. 4944B/108/05-2021.

Tercera. - Monto y forma de pago. El precio pactado en este contrato es fijo por la cantidad de \$34,800.00 (Treinta y cuatro mil ochocientos pesos 00/100 M. N), monto que incluye el Impuesto al Valor Agregado, que será pagado en una sola exhibición a la entrega total, mediante transferencia bancaria a la [REDACTED], con número de clabe interbancaria [REDACTED] de la institución [REDACTED] **“La Provedora”** se compromete a entregar factura con los requisitos fiscales correspondientes, por el monto total de la compraventa a favor del **“Comprador”**.

El pago que realice **“El Comprador”** no se considerara como aceptación total del objeto, toda vez que ésta se reserva expresamente el derecho de reclamar por defectos o por pagos en exceso.

Cuarta. - Vigencia. **“La Provedora”** se obliga a entregar el material objeto de este contrato en un término de 3 días a partir de la suscripción del mismo, operando automáticamente su terminación cuando se hayan cumplido plenamente con todas las obligaciones estipuladas.

Quinta. - “La Provedora” se obliga a respetar el precio pactado en este contrato a **“El Comprador”**, de conformidad del Artículo 46, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Estado de Tlaxcala.

Sexta. - “La Provedora” garantiza por un periodo de un año, contado a partir de la fecha de la entrega del objeto a **“El Comprador”**, y responderá de los desperfectos y posibles vicios ocultos que se detecten en el objeto de esta compraventa, obligándose a sustituirlo por otro nuevo, de igual modelo y misma calidad.

Séptima. - “Las partes” convienen que serán causas de rescisión sin necesidad de declaración judicial para **“El Comprador”**, sin perjuicio de que pueda demandar la rescisión ante los tribunales competentes, las siguientes:

- I. El incumplimiento de cualquiera de las obligaciones estipuladas en este contrato.
- II. Cuando hubiese transcurrido el plazo de prórroga que en su caso se haya otorgado por **“El Comprador”**, para la entrega o realización del objeto de este contrato y se hubiese agotado la Pena convencional máxima.
- III. Que el objeto de este contrato no reúna las características contratadas.
- IV. Que **“La Provedora”** varíe o modifique en todo o en parte las características, ya sea en contenido, integración o calidad.
- V. Que **“La Provedora”** no respete el precio pactado, y
- VI. Por las causales previstas en las leyes y reglamentos aplicable.

Octava. - Terminación. **“Las partes”** convienen que el presente contrato terminará;

F. 4944B/108/05-2021.

- I. Por conclusión del período previsto en el presente contrato.
- II. Por mutuo consentimiento.
- III. Por modificación o suspensión de los trabajos.

Novena. - Caso Fortuito o Fuerza Mayor. Cuando por caso fortuito o fuerza mayor se imposibilite la entrega del objeto, **“La Provedora”** podrá solicitar por escrito prórroga en el tiempo de entrega, la solicitud la deberá presentarla inmediatamente después que se presenten las causas que la originen, a **“El Comprador”** el reservándose este, el derecho de otorgar o no dicha prórroga y en su caso, aplicar la pena convencional.

Décima. - Penas convencionales. Durante la vigencia del presente contrato **“El Comprador”** en caso de incumplimiento de **“La Provedora”**, en virtud de este contrato tendrá el derecho de imponerle penas convencionales o exigir el cumplimiento del mismo, sin necesidad de intervención judicial.

En el supuesto de retraso en el cumplimiento oportuno o indebido cumplimiento, se le aplicara pena convencional del 2%, por cada día de retraso y hasta por el 10% del monto total, lo anterior con fundamento en los Artículos 61, 62, 63, y demás relativos aplicables de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Estado de Tlaxcala.

Décima Primera. - “Las Partes” manifiestan que en la celebración del presente Contrato no ha mediado error, dolo penal o civil, mala fe, lesión o vicios que afecten el consentimiento y situaciones no previstas, las modificaciones o adiciones que se realicen, serán pactadas de común acuerdo y se harán constar por escrito surtiendo sus efectos a partir del momento de su suscripción.

Décima Segunda. - Transparencia y Acceso a la Información. **“Las partes”** acuerdan que este contrato es público de conformidad con los Artículos 4, 8, 63, 105, 108, 112, y demás relativos aplicables de la Ley de Acceso a la Información Pública para el Estado de Tlaxcala; Por tanto, **“La Provedora”** acepta que los datos personales y la documentación entregada a **“El Comprador”** por motivo del presente se registrarán por los principios, derechos, procedimientos, tratamiento y protección en materia de datos personales, sin embargo podrán clasificarse como reservada o confidencial cuando se acredita alguno de los supuestos previstos para la referida Ley.

Como consecuencia de lo anterior se le concede un plazo de 15 días hábiles, para que manifieste **“La Provedora”** de ser su voluntad, que los datos contenidos en este instrumento jurídico se suban a las Plataformas de Transparencia, en caso de no manifestar dentro del plazo señalado, se entenderá que se harán públicos.

F. 4944B/108/05-2021.

Décima Tercera. - Para la interpretación, aplicación, validez y cumplimiento del presente instrumento, **“Las partes”** se sujetan a las disposiciones del Código Civil del Estado de Tlaxcala, sometiéndose a la jurisdicción y competencia de los Tribunales del fuero común del Estado de Tlaxcala, por lo que **“La Proveedora”** renuncia al fuero que pudiere corresponderle por razón de su domicilio actual o futuro.

Leído el presente instrumento y enteradas **“Las partes”** de su contenido y alcances, lo firman por duplicado, en la localidad de San Pedro Xalcaltzinco, Municipio de Tepeyanco, Tlaxcala, a los 12 días del mes de mayo del año 2021.

“EL COMPRADOR”.

“LA PROVEEDORA”.

Maestro. Enrique Padilla Sánchez.

Rector.

Universidad Politécnica de Tlaxcala.

_____.

TESTIGOS.

Contadora Pública. Delfina Corona Pérez.

Secretaría Administrativa.

Universidad Politécnica de Tlaxcala.

**Maestro en Juris. Luis Aquíhuatl
Hernández.**

Abogado General.

Universidad Politécnica de Tlaxcala.

El presente contrato se revisa en cuanto a la forma jurídica, por tanto, los compromisos sustantivos son responsabilidad del Área Administrativa, encargada del cumplimiento y seguimiento.

ESTA HOJA FORMA PARTE INTEGRAL DEL CONTRATO DE COMPRAVENTA CELEBRADO EL DÍA 12 DE MAYO DEL AÑO 2021, ENTRE **LA UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE TLAXCALA** Y _____

LO ANTERIOR PARA LA CONSTANCIA DE LAS FIRMAS CONTENIDAS EN ESTA FOJA SON FIDEDIGNAS.